

各 位

賃貸オーナー様向けの完成見学会を開催

三郷市で成功している大家さんの事例紹介も交え

松井産業株式会社(本社：埼玉県三郷市、代表取締役社長：松井宏之)は、埼玉県三郷市内で設計・施工し、完成したばかりの賃貸住宅の見学会を、2017年2月25日(土)、26日(日)10:00～15:00(雨天開催)、賃貸オーナー様向けに開催します。

会場は埼玉県三郷市彦成2丁目170-1の「フィール新三郷」、開催時間は10:00～15:00、参加申し込み・お問い合わせ先は03-3850-5550(松井産業(株) 竹の塚店)です。

当物件は総戸数9戸、軽量鉄骨造3階建て、専有面積28.56㎡～40.16㎡、全戸1LDKの間取り。特長は、ゲストの満足度とオーナー様の収益性を両立させた商品企画です。

30㎡以下でありながら、3畳のベッドルーム、対面キッチンを備えた「**コンパクト1LDK**」の暮らし方を提案しました。これにより、“ベッドルームは欲しいが、三郷周辺で一般的な40㎡以上の1LDKでは、賃料が予算オーバー”という方々のニーズを取り込むことを狙いました。

結果として賃貸のお客様から割安なお得感が評価され、2016年8月着工時から需要シーズン前の2017年1月末日までプレ告知を行っただけで、9戸中7戸の入居申し込みがありました。

施主様は三郷市内で先進的な創意工夫で賃貸経営に取り組み、成功されている大家さんのおひとりで、当社が企画・施工し3年間満室経営が続いているガレージハウス「スクエアカーサ」も経営されている方です。

完成見学会では賃貸オーナー様に求められる工夫・ノウハウ・体験談なども併せて担当よりご説明します。松井産業は**管理物件入居率 95%以上**を続けていますが、このような**賃貸オーナー様向け勉強会**の開催により、その維持継続を図っています。

◆ このニュースリリースに関するお問い合わせ先 ◆

松井産業株式会社 広報室 (広報担当：大山 雅史 携帯：090-9380-4740)

本社所在地：〒341-0003 埼玉県三郷市彦成1-1

TEL：048-957-3211 (水曜日定休) FAX：048-959-2818

e-mail：kouhou@matsui-sangyou.co.jp

コーポレートサイト：<http://sumo-saitama.jp/>

注文住宅サイト：<http://www.matsui-sangyou.co.jp/>

